

Karl
V O N S A A R O W

Suite 3

1. Obergeschoss
ca. 127 m²

3 Zimmer
2 Bäder (Masterbad mit Sauna)
1 Balkon



Ihr privates *Spa* daheim

Suite 3

1. Obergeschoss
ca. 127 m²

3 Zimmer
2 Bäder (Masterbad mit Sauna)
1 Balkon

AUSSTATTUNG

- Separater Wohlfühl- und Wellness-Bereich:
Schlafzimmer zur Morgensonne, Ankleide mit Platz für zwei raumhohe Einbauschränke, Spa-Bad mit freistehender Badewanne, Walk-In-Dusche und integrierter Sauna
- Offene Wohnküche mit Platz für Kochinsel
- Integrierter Gaskamin im Wohnbereich
- Repräsentativer und hochwertiger Parkettboden
- Westbalkon Richtung See und Abendsonne
- Abgeschlossener Abstell- und Hauswirtschaftsraum

WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Essen/Küche	57,34 m ²
Schlafen	14,30 m ²
Ankleide	11,19 m ²
Zimmer	9,56 m ²
Masterbad	14,11 m ²
Gästebad	7,08 m ²
HWR	1,60 m ²
Entree	8,31 m ²
Balkon (50%)	4,01 m ²
Gesamt	127,50 m²



Karl VON SAAROW