

Karl
V O N S A A R O W

Gartensuite 2

Erdgeschoss
ca. 103 m²

2 Zimmer
2 Bäder
2 Terrassen
Privatgarten



Sonne von morgens bis abends

Gartensuite 2

Erdgeschoss
ca. 103 m²

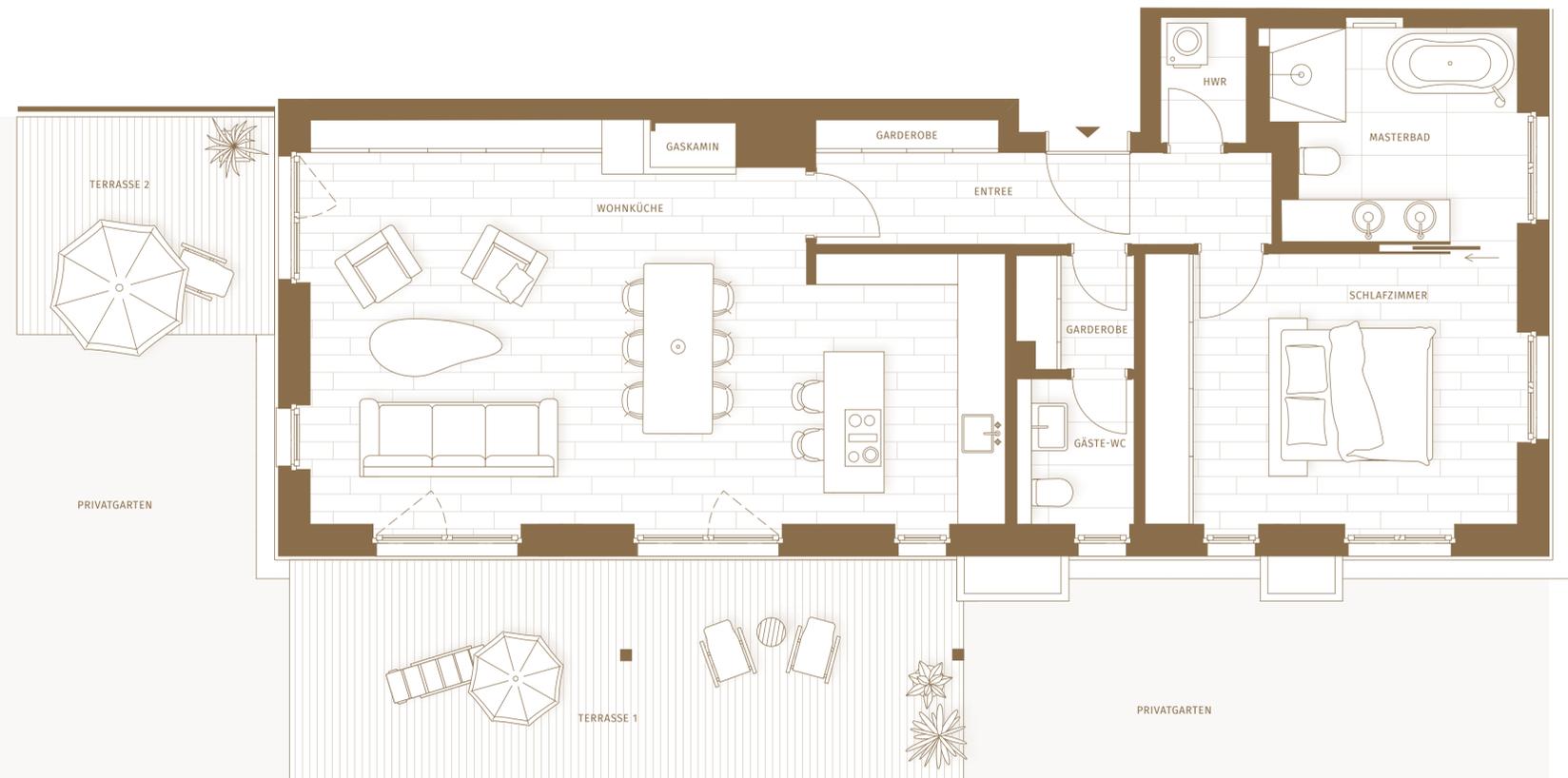
2 Zimmer
2 Bäder
2 Terrassen
Privatgarten

AUSSTATTUNG

- Über 35 Quadratmeter Terrassenfläche mit Ausrichtung nach Osten, Süden und Westen
- 174 Quadratmeter bereits angelegter Privatgarten mit Sichtschutz-Hecke und eigenem Outdoor Dinner-Bereich
- Offene Wohnküche mit Platz für Kochinsel
- Integrierter Gaskamin im Wohnbereich
- Repräsentativer und hochwertiger Parkettboden
- Master-Bedroom mit eigenem Badezimmer inkl. Dusche, Wanne und zwei Waschbecken
- Abgeschlossener Abstell- und Hauswirtschaftsraum

WOHNFLÄCHEN

Wohnen/Essen/Küche	43,01 m ²
Schlafen	17,36 m ²
Masterbad	8,91 m ²
Gäste-WC	2,98 m ²
HWR	1,88 m ²
Entree	8,35 m ²
Garderobe	2,26 m ²
Terrasse 1 (50%)	13,23 m ²
Terrasse 2 (50%)	5,29 m ²
Gesamt	103,27 m²
Privatgarten	174,00 m ²



Karl
VON SAAROW